

КОНТРОЛЕН ЛИСТ N: ДОГ-10/08.12.2015 - 1

ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН КОНТРОЛ ОТ ФИНАНСОВИЯ КОНТРОЛЪОР
ПРЕДИ ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЕ
/ЕТ МОНИ-8 МЕТОДИ ГЕОРГИЕВ/

Настоящият контролен лист се прилага към:

- Проект на договор от Бюджет и финанси

За сумата от 27937.12 лв.

Проверки преди поемане на задължението:


- | | |
|--|----|
| 1. Съответства ли задължението с бюджетните параграфи? | ДА |
| 2. Налице ли е бюджетен кредит? | ДА |
| 3. Компетентно ли е лицето, което поема финансовото задължение? | ДА |
| 4. Правилно ли са изчислени стойностите? | ДА |
| 5. Спазени ли са тръжните процедури и други нормативни изисквания, свързани с поемане на задължението? | ДА |
| 6. Необходимо ли е провеждане на процедура по ЗОП ? | ДА |

В резултат от извършения предварителен контрол, считам:

1. Може да бъде поето задължение в размер на 27937.12 лв.
Ремонтни дейности в сграда на ДАМТН София
- 1030 Текущ ремонт - 27937.12 лв.
2. Необходимо е да се представят допълнително следните документи:

Забележка:

Извършил проверката - Финансов контролър :


/Силвия Пецева/

Дата 08.12.2015

Държавна агенция за метрологичен и технически надзор бул. "Г.М. Димитров" №52А тел. 980 63 17	
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС	
Вх. / Изх. №	11-00-10012/09.12.2015г.
Със. №

ДОГОВОР

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, 2015 г., в гр. София, между:
ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ ЗА МЕТРОЛОГИЧЕН И ТЕХНИЧЕСКИ НАДЗОР (ДАМТН), с адрес: гр.София 1797, бул."Д-р Г.М.Димитров"№ 52 А, БУЛСТАТ – 000695096, представлявана от Стефан Цанков-председател на ДАМТН и Катя Илиева - Началник отдел "БФ", наричано по – долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и
„ЕТ МОНИ-8 МЕТОДИ ГЕОРГИЕВ“, ЕИК 130700899, със седалище и адрес на управление гр. Самоков 2000, ул. „Освобождение“ № 8 представлявано от Методи Манолов Георгиев – управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

На основание чл.101е от Закона за обществените поръчки и Протокол от 03.12.2015 г. от работата на длъжностни лица, определени със Заповед № А-10049/26.11.2015г., за разглеждане и оценка на подадените оферти за избор на изпълнител, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни на свой риск срещу възнаграждение строително-монтажни работи (СМР) в помещения на ДАМТН, находящи се на ет.IV и ет.V на бул."Г.М.Димитров"№ 52А, гр. София".

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва СМР съгласно:

1. Количествено стойностна сметка – Приложение № 1 – неразделна част от договора;
2. Клаузите на настоящия договор.

(3) В предмета на договора се включват и дейностите по отстраняване на дефекти в Гаранционните срокове.

(4) За изпълнение предмета на договора и окончателното приемане на обекта страните подписват приемо-предавателен протокол.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ДОГОВОРА

Чл.2. (1) Срокът за изпълнение на настоящия договор е до 15.12.2015 г., считано от датата на сключване.

(2) Гаранционните срокове са определени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора, но не по-малко от определените минимални в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(3) Дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия Договор ще приключи в деня на подписването на приемо-предавателния протокол по чл. 1, ал. 4 от този договор, а отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще приключи 7 /седем/ дни след изтичане на последния гаранционен срок по настоящия договор.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Цената на договора е **23 280, 94 лв.** /двадесет и три хиляди двеста и осемдесет лева и 94 ст./ без включен ДДС.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че Цената за изпълнение на Договора е единственото възнаграждение за изпълнение на СМР по Договора и включва следното:

1/ разходите за изпълнение на възложените СМР за осигуряване транспорта на машините и заплащането на труда, депонирането на строителни отпадъци, охрана на труда, за застраховка Професионалната отговорност съгласно ЗУТ и др. присъщи разходи, неупоменати по-горе.

2/ разходите за покупка на влаганите материали;

3/ всякакви други разходи за изпълнение на СМР по Договора

Чл.4.(1) Цената за изпълнение на договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се формира от сумата на всички плащания, осъществени на база представени от Изпълнителя и заверени от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчети, във формата на протоколи – Образец 19, за действително извършените количества СМР, съгласно количествено-стойностната сметка - Приложение № 1 на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че цената за изпълнение на договора е единственото възнаграждение за изпълнение на дейностите по договора и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** каквито и да било други суми. Цената за изпълнение на договора не подлежи на промяна, освен в случаите на чл. 43 от Закона за обществени поръчки.

(3) Цените, посочени в количествено-стойностната сметка са окончателни и не се променят при промени в цените на труда, строителните продукти, оборудването и др., освен в случаите на чл. 43 от Закона за обществени поръчки.

(4) Изпълнените количества СМР се отчитат по договорените цени и действително изпълнените количества. Изплащането се допуска при наличие на съответните документи, доказващи качеството на извършваните видове СМР.

(5) Непредвидените работи могат да достигнат размер не повече от 10% върху договорената цена. Ако по време на изпълнението на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поиска извършването на допълнителни и непредвидени видове и количества работи извън договореното в рамките на до 10% процента от договорената стойност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да ги поеме и извърши в договорения срок, като същите се заплащат чрез доказване с акт - образец 19 и се ценообразуват при условията на договора.

Чл.5.(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща дължимото възнаграждение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по следния начин:

1/ Авансово плащане в размер на 20% (двадесет процента) от цената по чл. 3, ал. 1 от договора - платимо в деня на сключване на договора и след издаване на фактура за стойността на авансовото плащане от Изпълнителя.

2/ Окончателно плащане в размер 80% (осемдесет процента) от цената по чл. 3, ал. 1 от договора - платимо след подписването на приемо-предавателния протокол по чл. 1, ал. 4, протоколи – Образец 19 за действително извършените видове и количества СМР и издаване на фактура от Изпълнителя, в която се приспада полученото авансово плащане.

(2) Изпълнителят издава фактура в съответствие със Закона за счетоводството, за всяко получено плащане. Плащането по настоящия договор ще се извършва по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** със следните реквизити:

Банка: ДСК ЕАД

IBAN: BG37 STSA 93 0000 21477 843

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6. При изпълнение на СМР по настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

(1) Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след подписването на Договора своевременно необходимата документация за извършването на СМР, предмет на настоящия Договор.

(2) Да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в предвидените срокове дължимото възнаграждение за качествено извършената работа.

(3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено при установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

(4) Да отговаря на искания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, отнасящи се до допълнителни сведения, информации и данни свързани с изпълнението по предмета на договора.

Чл. 7. При изпълнение на СМР по настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) Сам или чрез свои представители по всяко време да упражнява цялостен контрол върху качеството на изпълняваното строителство, качеството на влаганите материали и др.

(2) Да изисква некачествено изпълнени работи да бъдат отстранени или поправени съгласно изискванията на нормативните документи, като допълнителните разходи в тези случаи са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Да проверява и подписва представените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** протоколи за изпълнени работи.

(4) При неизпълнение на възложената работа в договорените срокове да наложи санкции, които се считат за окончателно намаление на крайната стойност на обекта и не подлежат на възстановяване.

(5) Сам или чрез свои представители да координира и контролира изпълнението на СМР, проверява и удостоверява обема и вида на извършваните СМР, доказателствените документи за качеството на извършените СМР, както и проверява ценообразуването и първичните разходо-оправдателни документи за отчитане и изплащане на извършеното строителство.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8. При изпълнение на дейностите, предмет на настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

(1) Да спазва всички приложими законови разпоредби, касаещи изпълнението на договора и неговите приложения, вкл. методология на изпълнение на СМР, организация на изпълнение, етапност и технологична последователност.

(2) Да осигурява възможност на упълномощените представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да упражняват контрол на обекта, вкл. върху работата на техниката, наличните материали и др.

(3) Да осъществява необходимия контрол и представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимите документи за удостоверяване качеството на влаганите материали и готова продукция.

(4) В рамките на своите права по този договор да предприеме всички необходими действия за опазване на околната среда

(5) Да изпълнява всички изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, свързани с качеството на изпълняваните работи и технологии на изпълнение и др., като за целта:

1/ в процеса на своята работа влага консумативи и материали, отговарящи на съответните нормативни документи.

2/ представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответните протоколи и сертификати от акредитирани лаборатории, удостоверяващи съответствието на влаганите материали с действащите нормативни документи.

(6) Да осигурява сам и за своя сметка безопасността по време на строителните и ремонтните работи и да спазва изискванията по противопожарна охрана /ППО/ и здравословни и безопасни условия на труд /ЗБУТ/ .

VI. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТИТЕ

Чл.9. (1) Контролът по изпълнението и приемането на извършените, съгласно договора, СМР се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или от упълномощени от него лица.

(2) Количествата на действително извършените работи, които подлежат на разплащане, се удостоверяват м/у **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ** с представени от Изпълнителя и заверени от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчети, във формата на протоколи – Образец

19, за действително извършените количества СМР, съгласно количествено-стойностната сметка - Приложение № 1 на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

(3) Качествените показатели на вложените материали доставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и на извършените работи, там където се изисква, се удостоверяват с протоколи и сертификати от акредитирани лаборатории, удостоверяващи съответствието на влаганите материали с действащите нормативни документи. Контролът на качеството на СМР и на строителните продукти се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(4) Окончателното приемане на обекта, се извършва след подписване на приемо-предавателен протокол.

VII. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

Чл. 10. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага, щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

Чл. 11. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

VIII. РАЗДЕЛ ПО ОХРАНА НА ТРУДА

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** са длъжни да подпишат и спазват споразумението за осигуряване на Здравословни и безопасни условия на труд при работа на посочения в договора обект.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.13.(1) При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско законодателство.

(2) Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат на некачествени строително – ремонтни работи са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.14. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5 % (0,5 на сто) за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от общата стойност на договора.

Чл.15. (1) При некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 10 % (10 на сто) от стойността на некачествено извършените СМР.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от възможността да търси други обезщетения и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове по настоящия договор, не бъдат отстранени в договорения срок или при липса на уговорка – в подходящ срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в двойния размер на разностите за отстраняване на недостатъците.

(4) При забава на плащането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се дължи неустойка в размер на 0,1 % (0,1 на сто) за всеки просрочен ден, но не повече от 2 % (две на сто) от общата стойност на договора.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 16. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните и подписване на Приемо-предавателен протокол.

2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

(2) В случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с Анекс. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за реално извършената работа до прекратяване на договора.

Чл.17.(1) Когато има достатъчно основания да се смята, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 5 (пет) дни или няма да извърши СМР по уговорения начин и с нужното качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършените до този момент работи.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора след доказването им.

(3) Прекратяването на настоящия договор, независимо от причините, не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от гаранционните срокове за изпълнените на строежите строително-ремонтни работи.

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.18.(1) Ако при извършване на строително – ремонтните работи възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

Чл. 19. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. София 1797, бул. "Д-р Г.М.Димитров" №52А

лице за контакт и осъществяващо контрол върху изпълнението на договора:

Бисер Йончовски; експерт- отдел „Управление на собствеността“; тел. 0879519204

2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр. Самоков 2000, ул. „Освобождение“ № 8; Методи Манолов Георгиев – управител

(4) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в триденен срок от настъпване на промяната.

Чл. 20. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 21. Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или допълват елементите на договора в нарушение на предходния член от настоящия договор.

Чл. 22. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора, както и споровете относно неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие с писмени споразумения, а при не постигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 23. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 24. За всичко неупоменато в този договор, се прилагат разпоредбите на ЗОП, Закона за задълженията и договорите /ЗЗД/, ТЗ и тези на действащото гражданско законодателство, приложими за съответния случай.

Този договор се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра, един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Стефан Цанков,
Председател на ДАМТН

КАТЯ ИЛИЕВА
Началник отдел БФ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



П. Маджнова